

Uchwała Nr XXVIII/261/2021
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 29 października 2021 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o **samorządzie gminnym** (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późniejszymi zmianami) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o **podatkach i opłatach lokalnych** (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,00 zł** od 1m² powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,90 zł** od 1m² powierzchni,
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,17 zł** od 1 ha powierzchni,
- d) pozostałych **na terenie miasta Węgorzyno**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,45 zł** od 1m² powierzchni,
- e) pozostałych **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,40 zł** od 1m² powierzchni,
- f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2020 r. poz. 802), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął czas 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,40 zł** od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,85 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno** - **24,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno** – **23,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **12,04 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,25 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,60 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 ze zmianami).

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3 Traci moc uchwała Nr XIX/186/2020 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 28 października 2020r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2020 r. poz.4957).

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Jana Mazuro
Jana Mazuro